

Купить дачу, дом, коттедж за 45 000 000 рублей на пер Рахманинова, 25/1А

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, пер Рахманинова, 25/1А

45 000 000 Р

243 243Р за м²



185.00 м²

Общая

продажа жилого дома от собственника характеристики дома: - площадь - 185,2 м2 - год постройки - 2007 - количество этажей - 2 - количество спален на 1 этаже - 3 - мансардный этаж - 2 спальни, закрытый балкон, с которого видно весь район и даже горы - каждый этаж имеет совмещенный санузел и также в доме имеется подвальное помещение. - материал дома - деревянный каркасный характеристики участка: - площадь участка - 4,55 (!!имеется законная возможность присоединения одной сотки!!) - категория земли - земли населенного пункта - статус участка - ИЖС коммуникации дома - все центральные! (канализация, водоснабжение, газ, отопление, электричество) на участке также есть баня, летняя беседка и душевая дом расположен в микрорайоне Новый Сочи, до центра ехать 6-7 минут, а море находится в шаговой доступности! (есть 2 пляжа рядом), все нужные магазины возле дома, а также школа и детские сады. дом/участок можно приобрести как для уютной комфортной жизни, так и для коммерческих целей. мебель не остается при продаже. уточнения всех деталей и подробностей по телефону. также по запросу сделаем видеообзор риелторы, просьба не беспокоить

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885219133](tel:+79885219133)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2007
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	4.55 сот		



