

Купить дачу, дом, коттедж за 65 000 000 рублей на ул Блинова, 36/3

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Блинова, 36/3

65 000 000 Р

295 455Р за м²

220.00 м²

Общая



Продам дом с видом на море и Олимпийский парк.. Собственник. Полная стоимость в договоре. Локация: 15 минут до аэропорта Сочи, ж.д. вокзала Адлер, границы с Абхазией, 11 минут до моря и олимпийского стадиона Фишт, 5 минут до Олимпийского парка. Дом находится в эксклюзивной локации - с. Верхневесёлое, которое станет частью Российского Монако - Федеральной Территории Сириус. Солидные соседи. В селе старых домов осталось немного: идёт быстрое вытеснение элитными коттеджами. Газ в доме, электричество 15 кВт - на участке, водоснабжение центральное, канализация - ЛОС. По фундаменту, перекрытиям и т.д. - обращайтесь в чат. Всё сделано в соответствии с местными и общероссийскими требованиями. Дом отстоялся, дефектов нет, можно делать ремонт и ландшафтный дизайн, бассейн и зону барбекю. Прекрасен как для личного проживания, так и сдачу в аренду: долгосрочная - для спортсменов и пр. интересных (большой спрос), а так же для краткосрочной аренды (ставки от 20т.р. до 50 т.р., в зависимости от сезона, праздников и т.д. Покупали для себя. Продаём в связи с изменением планов: учёба, спорт, работа в другом регионе.

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79104296035](tel:+79104296035)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2020
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	5.0 сот		

