

Купить дачу, дом, коттедж за 25 000 000 рублей на СТ "Расцвет", 10

Краснодарский край, Сочи, СТ "Расцвет", 10

25 000 000 Р

125 000Р за м²



200.00 м²

Общая

Собственник. Продаю уютный дом для круглогодичного проживания на Макаренко. 700м. от Сочинки, 4км до ж/д. вокзала, 2км. до МореМолла (можно пройти пешком). Дорога к дому хорошая, асфальтированная. Рядом есть школа, детский садик, магазин, Валбериз, Озон. Земельный участок 3 сот. 2-х этажный, 200м². Газ, свет (две линии) и вода. Дом капитальной постройки, 9 свай: от 9м до 12м, перекрытия по 18-20см. Тёплый блочный дом. Расположен на солнечном месте. На первом этаже 4 комнаты, высота потолков 3.20м, на втором 3 комнаты, кухня, прихожая, туалет, ванная, высота потолков 3м. На кухне, в прихожей и в ванной тёплые полы. Отопление природным газом, своя котельная. По причине того, что не доделан фасад, цена такого добротного дома не дорогая. Можно построить третий этаж и мансарду. По желанию, перепродать намного дороже. Дом подойдёт для инвестиционных вложений. Торг.

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186204116](tel:+79186204116)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2012
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	3.0 сот



