

Купить дачу, дом, коттедж за 16 000 000 рублей на Вишнёвая улица, 121

Краснодарский край, Сочи, Вишнёвая улица, 121

16 000 000 Р

160 000Р за м²



100.00 м²

Общая

Продаю свой уютный дом в самом сердце Сочи Центральный район, Макаренко (ориентир — ул. Вишнёвая, 121, СНТ Железобетон, д. 47А). Дом полностью жилой, с пропиской и адресом, статус чистый, без арестов и обременений. Площадь — 100 кв.м, участок — 33,5 сотки. Всё новое — заходи и живи. Делать ничего не нужно. Два этажа с отдельными входами, эксплуатируемая крыша, где можно устроить лаунж-зону с видом на зелень и море Участок видовой — настоящий лес . Никто никогда не перекроет этот вид. Центральная вода 15 кВт света Газ можно подключить без проблем Тихое место, закрытая территория на пять домов. Проезд к дому через ул. Вишнёвую (не через Олимпийскую), территория ухоженная и закрытая — автоматические ворота, видеонаблюдение, посторонних нет. Рядом всё, что нужно: магазины, школы, детсады, аптеки, поликлиника Причина продажи простая — переезд в другой город. Обмен не интересует. Риэлторов прошу не беспокоить Реальным покупателям — звоните, приезжайте, смотрите!

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892314078](tel:+79892314078)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	3.0 сот



