

Купить дачу, дом, коттедж за 39 000 000 рублей на ул Чайкиной, 11/23

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Чайкиной, 11/23

39 000 000 Р

191 176Р за м²

204.00 м²

Общая



СРОЧНАЯ ПРОДАЖА. ВОЗМОЖЕН РАВНОЗНАЧНЫЙ ОБМЕН ПО СУММЕ на квартиры , ОБМЕН С ДОПЛАТОЙ!!! Реальному покупателю хороший торг. СОБСТВЕННИК Дом строил для себя. Все вопросы по телефону . Продаётся благоустроенный для полноценной жизни дом 204 м2. Имеется придомовая территория для отдыха. Дом 2017 года постройки, построен из керамзита. Стена 45 см, Фундамент - сваи. Планировка: первый этаж-просторная кухня-гостиная 75 м2 с выходом во двор на огороженной территории, совмещенный сан узел, комната с изолированной дверью. Окна по всей территории первого этажа. Под лестницей есть зоны хранения. Второй этаж - три отдельные спальни с выходами на балкон, гардеробная, совмещенный сан узел. С каждой комнаты есть выход на собственный балкон Мансарда - 56 м2. В доме выполнен современный качественный ремонт с использованием натуральных материалов. Заезжай и живи. Все коммуникации центральные: электричество, газ вода. Стоит отдельный септик. Теплые полы на первом этаже и в сан узлах. Рядом с домом есть на закрытой территории есть парковочные места на два три автомобиля. Дом и земля в собственности. Документы полностью готовы к сделке. Возможна ипотека. Разумный торг реальному покупателю. Просто так не тратьте время. Заинтересованы в приобретении, звоните/пишите.

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79531090437](tel:+79531090437)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2017
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	5.0 сот		

