Купить дачу, дом, коттедж за 350 000 000 рублей на Калиновый переулок, 45

Краснодарский край, Сочи, Калиновый переулок, 45

350 000 000 Р

909 091Р за м^2

385.00 м^2

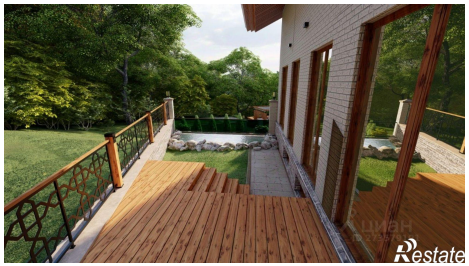
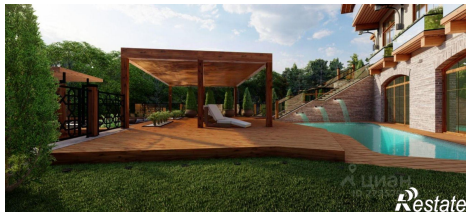
Общая

Продается строящаяся вилла на одном из лучших участков Мацесты на высоте 460 м н.у.м Дом выставлен строго по сторонам света с учётом планирования Васту. Дом имеет 3 входа: главный, через кухню и спа-зону Особенность дома в том, что из любого окна открывается красивый вид на горы, нацпарк или море Благодаря близкому расположению деревьев стерты границы между домом и лесом , ощущение близости природы не покидает. Рядом расположен элитный коттеджный посёлок. В собственности 8 сот , но по факту в пользовании более 12ти за счет тупикового расположения. До центра Сочи ехать 30 мин по хорошей асфальтированной дороге. В указанную цену входит : готовый дом с отделкой гостиная со 2м светом 9м беседка 55 м2 с мангальным комплексом, полностью готовый участок с ландшафным озеленением, бассейн 11 м с террасой 130м2 и мягкой зоной гараж 65 м2. навес для авто 35м2 водопад 2 костровища к дому ведет две дороги . Собственник.

1 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79189726954

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	8.0 сот