

Купить дачу, дом, коттедж за 8 499 000 рублей на ул Пробковая, 5А

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Пробковая, 5А

8 499 000 Р

283 300Р за м²

30.00 м²

Общая



Продается часть дома в живописном районе Сочи, с потрясающим видом на море и горы! 1 спальня, кухня-гостиная, оборудованный санузел с душевой кабиной, веранда. Свежие пластиковые окна, кондиционер. Двор забетонирован, есть маленький гостевой домик, с кухней и душевой кабиной. Участок 6 соток официально, по факту около 15. Плодоносящий сад: инжир, мандарин, фейхуа, груши, яблони, лавр. Участок имеет уклон, что позволяет создать интересный проект с террасами и панорамными видами. Остановка транспорта находится всего в нескольких метрах от участка, что обеспечивает удобный доступ к общественному транспорту. Дорога асфальтированная, подъезд к дому есть. До моря и центра Хосты всего минут 10 на машине, что делает расположение дома идеальным для тех, кто любит море и пляжный отдых. Отличный вариант как для строительства нового дома, так и для использования уже существующего жилья.

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186305185](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1958
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	6.0 сот		

