

Купить дачу, дом, коттедж за 35 000 000 рублей на А-147

Краснодарский край, Сочи, А-147

35 000 000 Р

175 000Р за м²



200.00 м²

Общая

Продам дом в с. Орел - Изумруд Адлерского района. Строился для себя. Место очень тихое, спокойное, комфортное для жизни. Дом поделен на 2 зеркальные половины. В каждой из половин на 1 этаже расположены кухня-гостиная, санузел с душевой кабиной и кладовая; на 2 этаже - 3 спальни и санузел с ванной. Дом идеально подходит для большой семьи либо же одну из половин можно сдавать в аренду. Дом очень светлый, уютный, теплый, с хорошей аурой. По всему дому сделан теплый пол, установлены кондиционеры, установлены бойлеры для воды. Если требуется, оставляем всю мебель. Канализация - септик. По участку проходит газ, при желании можно провести в дом. На участке посажены плодовые деревья : груша, яблоня, мандарин, апельсин, фейхоа, хурма, гранат, инжир, лимон. Участок, как и дорогу не топит даже в самые сильные сочинские дожди. В пешей доступности остановка общественного транспорта, курсируют 2 маршрута в Сочи и Адлер. На машине до Адлера 15-20 минут езды, до центра Сочи - 30 минут. Рядом расположены: продуктовый магазин, пункты выдачи Озон и Вайлдберис. В 10 минутах езды садик, школа, почта, всевозможные блага цивилизации. Также есть объездная дорога, которая позволяет в часы пик добраться до нужного места без пробок на личном транспорте или такси.

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183607278](tel:+79183607278)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2018
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	6.0 сот		



