

Купить дачу, дом, коттедж за 85 000 000 рублей на ул Транспортная, 76/15

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Транспортная, 76/15

85 000 000 Р

146 048Р за м²

582.00 м²

Общая



Продажа от собственника! Уникальное предложение! Продается дом 582 м2 в центральном районе Сочи, (до моря 10 минут на машине) без залогов, обременений и прочих подводных камней. 2008 год постройки - капитальное, монолитно бетонное строение на ЖБИ сваях сделанное на века (сейчас так не строят). Дом подключен к городским коммуникациям: газ, свет, вода, канализация - за все приходят счета. Про дом можно рассказывать часами: есть два гаража, помещения с насосами, нагревателями, отдельное помещения для обслуживания под чашей бассейна - все грамотно спроектировано. Просторная кухня - гостиная с камином для проведения времени с семьей, спа зона с бассейном, гидро-массажем, деревянной баней и отдельными душевыми как в лучших спа заведениях, большая терраса с мангальной зоной частично крытая, со всеми необходимыми коммуникациями. Большая хозяйская спальня с гардеробной и сан узлом, отдельная комната для детей с отдельным сан узлом + комнаты для гостей, так же с отдельными сан узлами + отдельные мансарды на каждом этаже. По всему дому установлены системы кондиционирования, теплые полы, качественная мебель, сантехника. Дом можно использовать как для жизни, так и для построения бизнеса. При необходимости можно легко сделать дополнительные комнаты и перепланировку - квадратура помещений ...

👁 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181617930](tel:+79181617930)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2008
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	5.35 сот



