

Купить дачу, дом, коттедж за 18 500 000 рублей на Пасечный переулок, 29

Краснодарский край, Сочи, Пасечный переулок, 29

18 500 000 Р

177 885Р за м²

104.00 м²

Общая



Продажа от собственника. Без риэлторских накруток. Реальному покупателю хороший торг. Продаем двухэтажный дом дуплекс с земельным участком в Центральном районе города Сочи, переулок Пасечный, самое начало. (заезд с Ул. Донская, подъезд к дому ровный, без подъёмов в гору) Дом кирпичный, отштукатуренный. Площадь 104 кв. метра. Первый этаж: две жилых комнаты с камином, прихожая с хозяйственным отделом (стиральная машина, отопительный газовый котел, гардеробная, санузел, сухой подвал, интернет. Второй этаж: две жилых комнаты и кабинет. Состояние дома хорошее, пригодное для удобного и уютного проживания сразу после переезда. Земельный участок 3,5 сотки с дополнительным кирпичным строением, ранее использовавшимся как баня. Удобный крытый двор. Крытая парковка на 2 машины. Участок огорожен. Подъезд удобный, асфальтированный, без подъёмов в гору и спусков. Последний дом в тупиковом проезде, тихое место. Во дворе растут пальмы, виноград, хурма. Коммуникации все центральные. Вода, канализация, электричество, газ интернет. Инфраструктура района: в 150-ти метрах поликлиника, остановка автобуса, в 5 минутах ходьбы три школы, два детских сада, торговые центры, рынки, магазины. Район тихий, удобный, хорошие соседи. Единственный собственник. Показ в любое время. ключи. Документы готовы. По ...

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898509206](tel:+79898509206)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1980
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	3.5 сот		

