

Купить дачу, дом, коттедж за 39 990 000 рублей на ул Троицкая, 92

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Троицкая, 92

39 990 000 Р

310 000Р за м²

129.00 м²

Общая



СОБСТВЕННИК. Риэлторам не беспокоить. Полная сумма в договоре. Цена реальная. Документы готовы. Можно в ипотеку. Продам 3-х этажный таунхаус у моря в коттеджном поселке Изумрудный город - Полностью оборудован для комфортного проживания. - Площадь таунхауса 129,5 кв.м. - Земельным участок 1,5 сотки. (можно дополнительно построить веранду, бассейн) - Сделан современный ремонт в светлых тонах из качественных материалов. - Встроенная кухня с техникой. - Высота потолков: 1,2 этаж - 2,95 м, 3 этаж - 3,25 м. - Большие панорамные окна. - Три балкона с видом на море. - Все коммуникации центральные. - Индивидуальный газовый котел. - Теплые полы. - В каждой комнате установлен кондиционер инверторного типа. - Парковочное место (возможно переоборудовать в 2 места). - Скоростной интернет + ТВ. Коттеджный поселок Изумрудный город расположен в г.Сочи, р-н Адлер (Голубые дали) в 700 метрах от моря на закрытой от шума и суеты территории. Инфраструктура поселка: - территория поселка 7 Га. - закрытая охраняемая территория. - видеонаблюдение. - бассейн с шезлонгами и зонтиками. - кафе. - детская и спортивные площадки. - гостевая парковка. - удобный выезд с территории поселка на ул. Ленина в 350 метрах Удобная транспортная развязка: - красная поляна - 50 мин - морской вокзал Сочи - 35 мин - ...

👁 0 с 18.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184339765](tel:+79184339765)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2020
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	1.5 сот



