

Купить дачу, дом, коттедж за 122 000 000 рублей на Алексский переулок, 13

Краснодарский край, Сочи, Алексский переулок, 13

122 000 000 Р

322 751Р за м²

378.00 м²

Общая



Продам дом 380 кв.м на ровном участке 11 сот. в центральном районе (одним из преимуществ этого района является то, что он полностью расположен на равнине от самого центра города), в тихом удалённом от трассы месте. В пешей доступности магнит, пятёрочка и другие продуктовые магазины, а также аптеки, пункты выдачи озон, вайлдбериз, остановка общественного транспорта и река Сочинка. При строительстве дома и благоустройстве двора использовались качественные дорогостоящие материалы: итальянский облицовочный кирпич, плитка, мрамор, дуб, лиственница и т.д.. Двор частично украшает ландшафтный дизайн, в садах цветут разные плодовые деревья (яблони, вишни, сливы и т.д.) В доме три этажа: Кухня Столовая Два зала на разных этажах Гостиная Четыре спальни Две гардеробные Раздельный санузел Во дворе: Летняя кухня с раздельным санузлом и верандой на втором этаже Отдельно стоящая деревянная беседка Подвал Складское помещение Гараж (ещё место во дворе на 5 машиномест) Навес Своя котельная с газовым отоплением и горячей водой Свет 15 кВт Преимущества: -Дом расположен так, что закрывает прилегающее соседство сзади дома, а с остальных трёх сторон к участку не прилегают соседние и есть вход во двор с трёх сторон! -Ровный участок -Удобный подъезд к дому -Спокойствие и тишина района -Вид на горы -Центральный ...

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184114281](tel:+79184114281)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	1993
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	11.0 сот		

