

Купить офис, помещение под офис за 97 911 600 рублей на ул Санаторная, 63/1

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Санаторная, 63/1

97 911 600 Р

177 698Р за м²



551.00 м²

Общая

551.00 м²

Жилая

1 из 17

Этаж

Код лота: РАД-427672. Реализуется на торгах. Реализуется нежилое встроенное помещение свободной планировки на первом этаже жилого комплекса бизнес-класса Бочаров маяк , который находится в Центральном районе города Сочи, на улице Санаторной. Комплекс состоит из двух 17-этажных корпусов, 2014 г постройки в зоне тихой, зеленой малоэтажной застройки, всего в 500 метрах от Черного моря. Объект - нежилое помещение, общей площадью 551, 5 кв. м, БКТ 46, отделка - пред чистовая, высота потолков 3 м, панорамные окна, расположено по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, ул. Санаторная, д. 63/1. Отопление и горячее водоснабжение от газовой котельной комплекса. Охраняемая закрытая территория с видеонаблюдением и въездом по пропускам. Наличие парковочных мест. Кадастровый номер: 23:49:0202003:5843. В ближайшем окружении ведомственный санаторий МВД Салют , Мамайский лесопарк, хаотичная малоэтажная застройка перемежается с современными ЖК На Санаторной , Семейный уют , Резиденция-2 и т. д. Главной транспортной магистралью является улица Виноградная, соединяющая центральную часть Сочи с Лазаревским районом. По этой улице доехать до моря на машине можно за 10 минут (3, 5 км). До съезда на трассу А-148 (дублёр Курортного проспекта) от ЖК Бочаров маяк всего 600 м. До ...

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880904739](tel:+79880904739)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	17
Площадь жилая	551.00 кв. м		



