

Купить землю, земельный участок за 35 000 000 рублей на ул Саят-Нова

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Саят-Нова

35 000 000 Р

1 521 739Р за сот.



23.00 сот.

Общая

ID в ИМЛС: 10549212 Продается участок 23 сотки под ИЖС в Сочи (ул. Саят-Нова) Панорамный вид на море и город. Уединенное место без соседей вплотную. Южный солнечный склон. Полная готовность к стройке: Участок неподтопляемый, неоползневый Газ и электричество (15 кВт) – на границе участка. Укрепленный подъезд для любой техники (отсыпан щебнем). Геологический отчет в наличии (основание - аргиллит, сваи 3-6 м). Участок выровнен под планировку. Надежно и законно: ИЖС, зона Ж1. Градпланы на руках. Чистая история. Разместите одну большую виллу с территорией или разделите на 3-4 участка под отдельные дома (6-7 или 4-6 соток). Отличная доступность: 15 минут до центра Сочи. 23:49:0308007:7327 23:49:0308007:7328 23:49:0308007:7329 23:49:0308007:7330 23:49:0308007:1794 Цена: 35 000 000 рублей.

0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Саид](#)

Телефон: [+7 \(993\) 303-18-09](tel:+7(993)303-18-09)

