

Купить землю, земельный участок за 12 865 000 рублей на городской округ Сочи

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, городской округ Сочи

12 865 000 Р

1 837 857Р за сот.

7.00 сот.

Общая



Участок мечты в Сочи — море, горы, коммуникации, готов к строительству! > Продаётся от СОБСТВЕННИКА! Без комиссий и посредников. > Кадастровый номер: 23:49:0308006:1283 Локация & виды * 5 км до Чёрного моря — пляжи всего в 10 - 15 минут езды. * Панорамный вид на горы и зелёные склоны Кавказского хребта. * Соседство с Сочинским национальным парком : тишина, чистый воздух и пешие маршруты прямо за калиткой. Инфраструктура в шаговой доступности * Удобный подъезд: широкая асфальтированная дорога до участка. * 70 м — остановка общественного транспорта (автобусы, маршрутки в центр города и к морю). * 150 м — супермаркет Пятёрочка, аптека, хозтовары. * Район с постоянно проживающими соседями — ухоженные дома, видеонаблюдение, дружелюбное сообщество. Готовность к застройке * Электричество и газ уже подключены. * Разрешение на строительство получено — экономия времени и средств. * Участок правильной формы с лёгким уклоном — минимальные расходы на подготовку фундамента. Плодоносящий сад * Виноград * Хурма * Инжир * Гранат * Лавр Участок ухожен, плодовые деревья уже приносят урожай — приятный бонус новому владельцу. Ваши выгоды 1. Сочетание природы и города: море, горы и развитая инфраструктура. 2. Быстрый старт стройки: документы и коммуникации готовы. 3. Инвестиционный ...

👁 1 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149303375](tel:+79149303375)

Характеристики

Наличие электроснабжения да

