

Купить землю, земельный участок за 30 000 000 рублей на ул 26 Бакинских комиссаров, 12

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул 26 Бакинских комиссаров, 12

30 000 000 Р

5 660 377Р за сот.



5.30 сот.

Общая

Продается ровный, готовый к строительству участок с кадастровым номером 23:49:0402019:1360 в Адлере (Сочи). Его главное преимущество идеальное расположение прямо напротив Международного аэропорта Сочи имени В. И. Севастьянова! Ключевые характеристики и преимущества: Элитная Локация: Уникальное положение напротив аэропорта обеспечивает беспрецедентную проходимость и видимость. Ваши будущие клиенты или вы сами будете здесь первыми! Отличная Транспортная Доступность: Прямой выезд на ул. Мира главную дорогу, ведущую к аэропорту. До терминала считанные минуты. Отличная связь с центром Адлера, Олимпийским парком и трассой А-147. Полная Коммуникационная Готовность: Все необходимые коммуникации (электричество, вода, газ, канализация) проходят рядом с участком. Подключение будет быстрым и максимально упрощенным. Разрешение на Строительство: Участок уже имеет оформленное разрешение на строительство это сэкономит вам массу времени и средств на старте проекта. Идеален для Бизнеса (Высокая Рентабельность): Готовый бизнес-план: Огромный поток туристов и гостей города, ищущих жилье, еду, сервис сразу по прилету. Потенциальные проекты: Отель, мини-гостиница, апартаменты, кафе/ресторан, бизнес-центр, сервисные услуги (трансфер, прокат авто), торговые точки. Станьте первой точкой притяжения ...

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898211981](#)

Характеристики

Наличие водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

