

Купить землю, земельный участок за 4 900 000 рублей на СТ "Чаевод" квартал "Яблоня", 62

Краснодарский край, Сочи, СТ "Чаевод" квартал "Яблоня", 62

4 900 000 Р

1 076 923Р за сот.



4.55 сот.

Общая

Участок расположен вдоль дороги. Сам участок относительно ровный. Во время планирования участка трактором (убирали кусты, деревья) обнаружили аргиллит. На смежном участке и на следующем уже много лет стоят дома. ТП (электричество) - расположено в 100 метрах по нашей улице, ЛЭП - идет вдоль участка (по дороге) на тех. условия заявку подали. Вода - заявку на тех. условия подали в водоканал (у соседа скважина, быстрее договориться с ним). Газ- вдоль дороги. Хорошие подъездные пути (дорога бетонная), можно доехать до участка по трем дорогам, что очень удобно, если на дороге пробка. Участок живописный, перспективный район на застройку современными домами. Документы на участок чистые, один собственник, Категория земель-Земли населенных пунктов, Вид разрешенного использования- Для коллективного садоводства с правом жилищного строительства. Уведомление на строительство не получали. С получением Уведомления могу помочь. Очень интересное предложение по адекватной цене. Приезжайте, смотрите, звоните, вам понравится.

👁 0 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180439284](tel:+79180439284)

13:24 52%

Поиск

Участки Здания

23:49:0136009:3588
Земельный участок

Отчет План Маршрут

13:23 52%

Участки Здания

23:49:0136009:3588
Земельный участок

43°39'8,90"N, 39°40'35,64"E

1 312 292,8 руб.

Вид земельного участка

Землепользование

Дата присвоения
1996-10-16

Адрес

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Лазаревский, жилищно-садоводческое товарищество Чаевод, участок №61.

Площадь уточненная
455 кв. м

Категория земель
Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования
Для коллективного садоводства с правом жилищного строительства

Отчет План Маршрут

