

Купить землю, земельный участок за 710 000 рублей на Калиновый пер, 6

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Калиновый пер, 6

710 000 Р

710 000Р за сот.



1.00 сот.

Общая

Предлагаю для дачи и сада, в лесу рядом с жилой зоной, приобрести в собственность земельный надел площадью в одну сотку, находящийся в частной собственности свыше трех десятилетий. За весь период владения у участка сменилось всего два хозяина. Категория земли земли, предназначенные для поселений, с видом разрешенного использования садоводство. Юридическое оформление сделки купли-продажи доли земельного участка со всеми необходимыми координатами, регистрируется в Росреестре и Кадастровой палате РФ через Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ). Участок отличная возможность для возведения компактного загородного дома, разбивки сада, огорода, организации теплиц или просто для организации зоны отдыха. Местоположение характеризуется близостью к обжитому району, имеется возможность подключения к электросети. Вопрос водоснабжения решается путем бурения скважины глубиной до 70 метров, в перспективе подключение к централизованной системе водоснабжения садоводческого товарищества. Неподалеку расположен природный источник родник. Рядом находятся знаменитые чайные плантации Мацестачай, откуда открываются живописные виды на горные вершины Красной Поляны. Участок имеет ровную поверхность с незначительным уклоном, его форма прямоугольная ...

👁 6 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182425152](tel:+79182425152)

Характеристики

Наличие электроснабжения да

