

Купить землю, земельный участок за 13 500 000 рублей на ул Туманяна, 9

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Туманяна, 9

13 500 000 Р

3 375 000Р за сот.



4.00 сот.

Общая

Собственник. Продаю участок 420 кв.м., с разрешением на строительство дома площадью 199,50 кв.м. . Участок ровный, свет, вода газ по границе, с плодовыми деревьями, посаженными моим дедушкой ещё в начале девяностых. Место с отличными характеристиками. Вблизи дорожная развязка, позволяющая быстро доехать до Сириуса и Красной поляны, но никакого шума: тупиковый переулок на 5 домов. Хорошая дорога, подъезд, везде асфальт. От участка до автобусной остановки на улице Ивановской - 300 метров, до школы 66 и детского сада - 450. Сейчас в Сочи таких участков, с минимальным количеством соседей, но в тоже время с развитой инфраструктурой практически нет. В настоящее время идёт строительство тоннеля от вышеуказанной развязки до пос. Кудепста, обход Адлера. Кадастровый номер участка: 23:49:0404006:11101

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189724528](tel:+79189724528)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

