

Купить землю, земельный участок за 33 000 000 рублей на ул Шаумяна, 10А

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Шаумяна, 10А

33 000 000 Р

916 667Р за сот.



36.00 сот.

Общая

Продам собственный земельный участок правильной прямоугольной формы в селе Хлебоборб города Сочи. Площадь участка 36 соток (стоят на кадастре). Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. Одна семья владеет этим участком с момента основания села, полный пакет правоустанавливающих документов. Электричество, водоснабжение по границе. Земля на самом участке плодородная, растут плодоносные фруктовые деревья, также сейчас используется для ведения сельского хозяйства. Участок ровный, расчищен, готов к застройке. Очень живописное, тихое место, окруженное горами. Рядом находятся туристические маршруты: Навалишенское ущелье, Чертова ворота, Воронцовская пещера и т.д.. До моря 6 км., на машине 10 минут. В соседнем селе есть школа, детский сад, почта. Дорога асфальтированная, затем отличная гравийная дорога. К самому участку за свой счет обязуюсь установить частный сервитут шириной 6 метров. Реальному покупателю сделаю скидку на подготовку подъезда к участку.

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184113840](tel:+79184113840)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

