

Купить землю, земельный участок за 4 500 000 рублей на городской округ Сочи

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, городской округ Сочи

4 500 000 Р

775 862Р за сот.

5.80 сот.

Общая

Собственник продает два земельных участка одинаковой площади, имеющих общую границу. Площадь и цена указаны в отношении одного участка. Категория земель: Земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: Для садоводства. Поставлены на кадастровый учет. Юридически проверены, чистая история. Строительство жилого дома этажностью до 3х этажей возможно без проблем. Участки находятся за селом Пластунка, влево 2 км по бетонной (неразрываемой дождями) дороге, доходящей прямо до участков. Расположены на вершине горизонтального плато в живописном месте: с видом на горы с двух сторон (обзору не мешают соседние строения), на лес - с двух других. Соседские одноэтажные дома только с двух сторон, с других сторон лес. Чистейший воздух. Недалеко бьет природный родник. Подключение электроэнергии без проблем - столбы и подстанция на границе участка. Воду можно получить бурением скважины. Возможно объединение участков в единый площадью почти 12 соток. Осмотр в любое время. Документы (выписка из ЕГРН) скину на ватсапп по требованию. При желании покупателя помогу безпроблемно изменить вид разрешенного использования участка на индивидуальное жилищное строительство. Возможны: обмен на жилое или нежилое помещение в Сочи, торг, покупка в ипотеку. В договоре купли-продажи указывается полная ...

👁 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883805497](tel:+79883805497)



