

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Дмитриевой, 30

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Дмитриевой, 30

8 500 000 Р

265 625Р за м²



32.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира в микрорайоне Светлана. Чистая и уютная, ремонт косметический, пластиковый стеклопакет. Просторная кухня-8 м., санузел совмещен с ванной. Комната с застекленной лоджией и дополнительным спальным местом. Дом постройки 1975 года, кирпичный с железобетонными перекрытиями, центральные коммуникации, приточная вентиляция. Чистый подъезд с кодовым замком. Во дворе детская площадка, остановка рядом. Развитая инфраструктура района, школа, садик, магазины, аптеки, банки, сервисы услуг. Близость моря, городского пляжа, дендрарий, цирк. Квартира удобна как для постоянного проживания, так и сдачи в аренду. Вся мебель остается. Два кондиционера, стиральная машинка. Плита газовая. Свободна от жильцов. В сезон доходность за месяц 75 000 руб. Статус квартира-ипотека любого банка. Вся сумма в договора. Безопасная сделка. Ключи в день сделки.

👁 14 с 02.12.2021, обновлен 02.12.2021

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [+79890849068](tel:+79890849068)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Студия	нет	Обмен	нет
Наличие балкона	да	Наличие лифта	отсутствует лифт
Санузел	совмещенный с/у	Плита	газовая плита
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Высота потолков	2,5 м	Апартаменты	нет
Евро	нет	Отделка	с отделкой и мебелью
Покрытие пола	линолеум	Вид из окон	вид на воду

