

Купить квартиру за 31 000 000 рублей на Я.Фабрициуса улица, д.2/28А

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Я.Фабрициуса улица, д.2/28А

31 000 000 Р

360 465Р за м²



86.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

14 из 19

Этаж

1 комн. квартира по ул. Яна Фабрициуса. Общей площадью: 86.00 кв.м. Одно из лучших предложений в данном ценовом диапазоне г. Сочи! Локация-низ Фабрициуса, спальня рядом с центром Курортной Столицы! Трёхкомнатная квартира, в ЖК Золотой Колос, с качественным ремонтом, выполненным в современном стиле, планировка- две спальни, просторная гостиная совмещенная с кухней, просторный сан. узел, комната для гардероба. ВИДОВАЯ! Панорама на море, горы, Дендрарий и город! ЖК Золотой Колос находится не далеко от центра и представляет собой 19-й двух подъездный монолитный дом 2014 года постройки, один из не многих домов г. Сочи с витражным остеклением и центральными коммуникациями, закрытая территория двора, охрана, низкая оплата ТО-27,19 руб.м. В доме находится Магнит, рядом остановка общ. транспорта, санаторий Золотой Колос, по территории которой можно гулять, дерево Дружбы, Дендрарий, парк Фестивальный, детский садик рядом с домом, девятая гимназия в пешей доступности. До моря 15 мин. , (пляж Яхт клуба, Камелия) , до Светланы и Летнего театра 15-20 минут пешком. Тихий район, идеально подходит для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду! Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV000300112549

👁 0 с 05.03.2022, обновлен 10.09.2025

Продавец: [Ирина Викторовна](#)

Телефон: [+79137177142](tel:+79137177142)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	14	Этажей всего	19
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м
Апартаменты	нет	Наличие парковки	да
Наличие мусоропровода	нет		



