

Купить квартиру за 11 900 000 рублей на Бытха улица, д.41/19

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Бытха улица, д.41/19

11 900 000 Р

243 852Р за м<sup>2</sup>



48.80 м<sup>2</sup>

Общая

22.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

2 комн. квартира по ул. Бытха. Общей площадью: 48.80 кв.м. Продается 2-х комнатная квартира, год сдачи дома 2011 г. Три окна, спальня 11 кв. м, кухня-гостиная 22 кв. м, с. у совмещен, лоджия застеклена 4 кв. м, балкон 3 кв. м. Высота потолков 3м, металлические решетки, домофон, сплит-система, TV и интернет - оптоволокно, квартира сухая, водяные теплые полы, новый водонагреватель, большая часть мебели остаётся, кухня из массива березы. Озелененный участок земли под окнами. Водоснабжение и канализация центральные, газовый подогрев воды и отопления от собственной котельной. Тихое место при этом до остановки, с большим количеством маршрутов, 3 мин. пешком (до центра 7-10 мин. езды) . Рядом новые транспортные развязки, Храм, сбербанк, рынок, супермаркеты магнит, пятерочка, городские поликлиники (для взрослых и детская) , две школы, три дет. садика, почта, паспортный стол, МФЦ, в общей доступности несколько пляжей. Рядом с объектом находятся: 4 детских сада, 7 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 2 гимназии. Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV000020035231

👁 0 с 05.03.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Андрей Леонидович](#)

Телефон: [+79667752347](tel:+79667752347)

## Характеристики

|                       |             |                  |                   |
|-----------------------|-------------|------------------|-------------------|
| Количество комнат     | 2           | Тип дома         | монолитный        |
| Этаж                  | 1           | Этажей всего     | 9                 |
| Наличие телефона      | да          | Наличие лифта    | пассажирский лифт |
| Площадь жилая         | 22.00 кв. м | Площадь кухни    | 11.00 кв. м       |
| Апартаменты           | нет         | Наличие парковки | да                |
| Наличие мусоропровода | нет         |                  |                   |

