

Купить квартиру за 17 800 000 рублей на Урожайная улица, д.71/1стр1

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Урожайная улица, д.71/1стр1

17 800 000 Р

235 450Р за м²



75.60 м²

Общая

64.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

2 комн. квартира по ул. Урожайная. Общей площадью: 75.60 кв.м. Жк Урожайный располагается в Адлерском районе Сочи, возле границы с Абхазией и в 10 минутах езды от Олимпийского парка с лучшей набережной на всём побережье. Сам комплекс состоит из 10 домов с закрытой территорией, детскими игровыми площадками, прогулочной зоной отдыха, парковочными местами. Огромное преимущество всего комплекса, то что на площадке расположены всего 4 квартиры, что сильно отличает данный комплекс от большинства остальных. Очень близко школа и д. сад. Семьи с детьми, покупая квартиру в данном комплексе получают место в 100-ой школе, на сегодняшней день самой сильной и самой востребованной школой в Адлере, в соседнем дворе находится д. сад №51. Прекрасная транспортная доступность. Прямо рядом с комплексом остановка общественного транспорта Псоу, с которой на 50-м, 54-м, и 125-м автобусе можно добраться до разных районов Сочи. В шаговой доступности два фруктово-овощных рынка Псоу и Казачий рынок, магазин Магнит. Напротив комплекса ведётся строительство Нового жилого комплекса, что ещё больше предаст статусность данного микрорайона. Квартира продаётся с ремонтом, остаётся кухня с духовым шкафом, вытяжка над плитой, посудомоечная машина Bosch и варочная поверхность, обеденная зона, два кондиционера Нес и ВЕКО ...

👁 1 с 05.03.2022, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Андрей Леонидович](#)

Телефон: [+79667752347](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	64.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Апартаменты	нет
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет



