

Купить квартиру за 20 000 000 рублей на Виноградный переулок, д.22/1а

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Виноградный переулок, д.22/1а

20 000 000 Р

359 712Р за м²



55.60 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

8 из 19

Этаж

2 комн. квартира по ул. Виноградный переулок. Общей площадью: 55.60 кв.м. Площадь указана без учета балкона. Квартира находится в центре Сочи, в прекрасном районе с очень развитой инфраструктурой. ЖК бизнес класса Сияние Сочи, сдан в эксплуатацию в 2012 году. На территории ЖК находится магазин Пятерочка, многоуровневый паркинг, детская площадка, контролируемый въезд и выезд (автоматический шлагбаум) . В доме собственный котел отопления, т.е. отопление включается и выключается исходя из погодных условий, стоимость отопление 600р в мес - в 3 раза дешевле чем центральное отопление. Рядом школа и 2 детских сада, рынок. До остановки общественного транспорта 200 метров, до моря и Ривьеры 15 минут пешком, Свежий ремонт, сплит, электроплита, балкон. Из окон открывается прекрасный вид на Церковь. Рядом с объектом находятся: 3 детских сада, 2 продуктовых магазина, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV000020013451

👁 0 с 05.03.2022, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Ирина Викторовна](#)

Телефон: [+79137177142](tel:+79137177142)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	19
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	40.00 кв. м	Апартаменты	нет
Наличие парковки	да	Наличие мусоропровода	нет

