

Купить квартиру за 36 900 000 рублей на Виноградная улица, д.4

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Виноградная улица, д.4

36 900 000 Р

424 138Р за м²



87.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

23 из 25

Этаж

2 комн. квартира по ул. Виноградная. Общей площадью: 87.00 кв.м. Срочная продажа в связи с переездом! 2-х квартира ЖК Виктория 87 м2 , планировка D, на 23 этаже в самом высоком и красивом доме бизнес класса в Центре Сочи. Закрытая охраняемая территория, собственная котельная. Статус квартира. До пляжа санатория Кабмина Сочи - 5 минут, через парк санатория. До городского пляжа Ривьера 15 минут, через Парк Ривьера. Из квартиры с панорамным остеклением открывается потрясающий вид на Центр города, море, морской порт, снежные вершины Абхазии, Красной Поляны и Адыгеи. Дом сдан и заселён в марте 2015. Остановки общественного транспорта возле дома. Современная детская площадка, парковки подземная и надземная, магазины, парикмахерская, химчистка, кафе, ресторан Мимино. Магазин Магнит в соседнем доме. В квартире- балкон-лоджия 15м2 (зона отдыха) , два больших санузла, ванна джакузи, мебель и техника. Один собственник, в собственности 4 года. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 6 детских садов, 10 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV000020012508

👁 0 с 05.03.2022, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Ольга Викторовна](#)

Телефон: [+79683002496](tel:+79683002496)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	23	Этажей всего	25
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Апартаменты	нет	Наличие парковки	да
Наличие мусоропровода	нет		

