

Купить студию за 6 500 000 рублей на Виноградная улица, д.195/1

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Виноградная улица, д.195/1

6 500 000 Р

282 609Р за м²



23.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

5 из 16

Этаж

1 комн. квартира по ул. Виноградная. Общей площадью: 23.00 кв.м. К продаже предлагается квартира свободной планировки (студия) , расположенная в многоквартирном ЖК Ангара, находящемся на территории Центрального района г. Сочи (на границе с микрорайоном Мамайка) . Жилой комплекс Ангара - это 16-ти этажная каркасно-монолитная новостройка. Общее число квартир - 128. ДОМ СДАН! ! В квартире черновая отделка, входная дверь, металлопластиковые панорамные окна со стеклопакетами, свободная планировка, центральные коммуникации. Из окон открывается панорамный вид на море, горы и город. В шаговой доступности от ЖК есть магазины, аптека, остановки общественного транспорта. Также в микрорайоне расположены санатории Октябрьский, Фазатрон и Ставрополье. Отличная транспортная доступность, наличие развязок. КВАРТИРА В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ ОТ МОРЯ! ! Полностью автономная система отопления с установкой индивидуального газового котла (на данный момент проводится согласование) . Доводка электричества до щитка, водопровода и канализации до стояка в квартире. Устанавливаются счетчики на электричество, газ и воду, датчики пожарной сигнализации в доме. Статус квартира. Рядом с объектом находятся: 2 детских сада, 5 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость ...

👁 0 с 05.03.2022, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Лариса Вячеславовна](#)

Телефон: [+79683002587](tel:+79683002587)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	16
Наличие телефона	да	Студия	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Площадь жилая	15.00 кв. м
Площадь кухни	3.00 кв. м	Апартаменты	нет
Наличие парковки	нет	Вид из окон	на улицу
Наличие мусоропровода	нет		

