

Купить студию за 6 650 000 рублей на Тимирязева улица, д.52/2

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Тимирязева улица, д.52/2

6 650 000 Р

302 273Р за м²



22.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

8 из 8

Этаж

1 комн. квартира по ул. Тимирязева. Общей площадью: 22.00 кв.м. Продается уютная квартира-студия в Центральном районе Сочи. Статус КВАРТИРА. Квартира с панорамными окнами и небольшим балконом с красивым видом на море и город. Все городские коммуникации подключены. Дом газифицирован, в квартире установлен двухконтурный газовый котёл. Сделан свежий качественный ремонт- натяжной потолок, по всей площади - теплые водяные полы (покрытие - плитка) , встроенная кухня. Мебель и бытовая техника остаются по договоренности. Подключен высокоскоростной интернет. Лифт. Отличное место для проживания и отдыха с чистейшим воздухом! Во дворе дома имеется большая парковка со шлагбаумом, видеонаблюдение по периметру всего жилого комплекса, закрытая детская площадка, продуктовый магазин и салон красоты. В пешей доступности аптека, сетевые магазины Пятёрочка, гипермаркет Магнит, рынок, а также детский сад, школа. Рядом остановка общественного транспорта. Удобная транспортная развязка. До центра города (Ж. д вокзал, Морпорт) на авто - 15 минут, до моря - 10 моря. Проходит ипотека. Рядом с объектом находятся: 1 детский сад, 1 продуктовый магазин, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001023107431

👁 0 с 05.03.2022, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Юрий Алексеевич](#)

Телефон: [+79683002512](tel:+79683002512)

Характеристики

Тип дома	монолитный	Этаж	8
Этажей всего	8	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	14.00 кв. м
Площадь кухни	3.00 кв. м	Апартаменты	нет
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

