

Купить квартиру за 13 260 000 рублей на Львовская улица, д.70А

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Львовская улица, д.70А

13 260 000 Р

200 000Р за м²



66.30 м²

Общая

51.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

3 комн. квартира по ул. Львовская. Общей площадью: 66.30 кв.м. Элитный ЖК Морской квартал в Вардане, дом сдан. 2х ярусная 3х комнатная квартира свободной планировки 66,3 кв. м, есть прописка. В стороне от шума и городской суеты. До центра Сочи 20-25 минут на авто. Свой круглогодичный бассейн для взрослых и детей с детской площадкой. Двор без машин. Парковочные места расположены под домом. Окна выходят во двор на бассейн, панорамное остекление. На балконе сразу подведены крепежные механизмы для кондиционера. Своя управляющая компания- можно использовать для отдыха и сдавать в аренду. Охраняемая территория. До моря с большим пляжем 10 минут спокойным шагом. Так же магазины Магнит, Пятерочка, Аптеки, кафе, столовые, вещевые бутики в шаговой доступности. Возможен разумный торг, но после просмотра. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 продуктовых магазина. Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003023108231

👁 4 с 05.03.2022, обновлен 06.10.2025

Продавец: Юрий Алексеевич

Телефон: +79683002512

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	4
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	51.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Высота потолков	3.1 м
Апартаменты	нет	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет

