

Купить квартиру за 10 900 000 рублей на Плеханова улица, д.53/16

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Плеханова улица, д.53/16

10 900 000 Р

124 714Р за м²



87.40 м²

Общая

62.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

6 из 6

Этаж

4 комн. квартира по ул. Плеханова. Общей площадью: 87.40 кв.м. Продается просторная двухуровневая квартира. Помещение поделено на две отдельных квартиры поэтажно, с отдельными входами, кухнями-гостиными, спальнями и большими санузлами. Счётчики воды и электричества также разделены поэтажно. Используется для сдачи, в летнее время (4 месяца) посуточно, в остальное - помесечно. Готовый бизнес. В документах вся площадь зарегистрирована. Отопление электрическое. Стены и крыша дополнительно утеплены и звукоизолированы. Окна большие, квартира светлая. Квартира оборудована всем необходимым для жилья. Дом сдан в 2014 году. Район Мамайка. 500 м от моря. Рядом санаторий Октябрьский (300м.) , остановка 300м, до центра ехать 10мин. Недалеко гипермаркет Магнит. Доступно пользование открытым пляжем санатория Салют. Есть возможность в шаговой доступности от дома припарковать автомобиль. Район Мамайка имеет очень удобное расположение, так как в пяти минутах езды от нашего дома находится дорожная развязка, через которую можно попасть и в п. Дагомыс (20 минут езды) , и в центр города (10-15 минут езды) , и в Адлер, Олимпийский парк, Красную поляну. Также недалеко от дома есть железнодорожная остановка, где можно сесть на электричку, следующую по тем же направлениям. Рядом с домом есть большая ...

👁 1 с 08.04.2022, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Юрий Алексеевич](#)

Телефон: [+79683002512](tel:+79683002512)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	6
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	62.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Апартаменты	нет	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



