

Купить студию за 6 225 000 рублей на Львовская ул., д.70Ак1

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Львовская ул., д.70Ак1

6 225 000 Р

250 000Р за м²



24.90 м²

Общая

21.30 м²

Жилая

2 из 3

Этаж

1 комн. квартира по ул. Львовская. Общей площадью: 24.90 кв.м. ЖК представляет собой клубный трёхэтажный комплекс, класса КОМФОРТ. На территории располагается всё для комфортного отдыха и постоянного проживания - охраняемая территория площадью 1,1 га, подземный паркинг, собственный бассейн, спа-салон, детская площадка, лобби бар, минимаркет. Назначена своя управляющая компанию, полностью отвечающая за обслуживание территории (коммунальные услуги не превысят 20 рублей за м. 2) . находимся на центральной улице посёлка, что всегда считалось и считается показателем достатка. Удобное местоположении позволит всего за 7 минут дойти до центрального пляжа п. Вардане, Вся муниципальная инфраструктура располагается, максимум, в 10 минутах пешего хода от комплекса - детские сады, школы, поликлиники, супермаркеты. Строительство ведётся по ФЗ- 215 Самая лучшая, видовая в теневой зоне, Только одна стена примыкает к соседям, что означает более акустически комфортна. Сделка через нотариуса. Документы (жилое помещение 24.9 м. 2-жилая 21.3+ 3.7 балкон, плюс доля земли) Росреестр ЕГРН на руках(оформляемся и можно заходить на ремонт с полной готовностью к началу сезона) На фото отмечены маркером расположения. Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта ...

👁 1 с 08.06.2022, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Ольга Викторовна](#)

Телефон: [+79683002496](tel:+79683002496)

Характеристики

Тип дома	монолитный	Этаж	2
Этажей всего	3	Наличие телефона	да
Студия	да	Площадь жилая	21.30 кв. м
Апартаменты	нет	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



Подземный и придомовой паркинг



Открытый бассейн



Двор без машин