

Купить квартиру за 20 500 000 рублей на Крымская улица, д.44А

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Крымская улица, д.44А

20 500 000 Р

379 630Р за м²



54.00 м²

Общая

49.00 м²

Жилая

8 из 11

Этаж

2 комн. квартира по ул. Крымская. Общей площадью: 54.00 кв.м. Квартира с панорамным видом на море. Большой балкон. Прекрасно планируется в евро-двушку. Комплекс бизнес-класса, со своей закрытой и охраняемой территорией, ландшафтным озеленением, подземным и наземным паркингом. Мамайка - один из самых востребованных районов центрального Сочи (как среди туристов, так и среди местных жителей) . Вся инфраструктура необходимая для жизни и отдыха находится в шаговой доступности - кафе, магазины, рынки, банкоматы, остановки общественного транспорта. Удобная транспортная развязка - дублер курортного проспекта в 2-х минутах езды, а также ЖД станция Ласточки в 700 метрах от комплекса. Ближайший чистый муниципальный пляж Фазотрон находится на расстоянии всего 200 метров. Также по соседству ведется строительство двух крупных санаториев со своей внутренней инфраструктурой. Рядом с объектом находятся: 1 детский сад, 7 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002023118272

👁 2 с 16.06.2022, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Наталья Сергеевна](#)

Телефон: [+79137273300](tel:+79137273300)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	11
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	49.00 кв. м	Высота потолков	3 м
Апартаменты	нет	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет



