

Купить квартиру за 16 200 000 рублей на Я.Фабрициуса улица, д.208

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Я.Фабрициуса улица, д.208

16 200 000 Р

349 892Р за м²



46.30 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 17

Этаж

2 комн. квартира по ул. Яна Фабрициуса. Общей площадью: 46.30 кв.м. Продам квартиру в современном ЖК бизнес класса. Состоит из 3-х корпусов по 17 этажей, верхние этажи - это пентхаусы. Комплекс расположен в престижном районе города, в непосредственной близости от парка Дендрарий и моря. В пешей доступности есть необходимая социальная и развлекательная инфраструктура для проживания и отдыха. Закрытая охраняемая придомовая территория с профессиональными спортивными и детскими площадками, тренажерным залом, бассейном с панорамным видом, зоной для отдыха, ландшафтным озеленением. На территории крытый и открытый паркинг. Фасад здания и места общего пользования ЖК выполнены в современном дизайнерском стиле, из высокопрофессиональных материалов. С комплекса открывается потрясающий вид на море и город уже с первого этажа. Удобная планировка квартиры с витражным остеклением и балконом. Статус - квартира, проходит ипотека и материнский капитал. Все коммуникации - центральные, собственная газовая котельная. Рядом с объектом находятся: 1 детский сад, 12 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002023120235

👁 1 с 28.10.2022, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Ольга Викторовна](#)

Телефон: [+79683002496](tel:+79683002496)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	17
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	32.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Апартаменты	нет	Наличие парковки	нет
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет



