

Купить студию за 7 350 000 рублей на Виноградная улица, д.219

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Виноградная улица, д.219

7 350 000 Р

350 000Р за м<sup>2</sup>



21.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

2 из 4

Этаж

1 комн. квартира по ул. Виноградная. Общей площадью: 21.00 кв.м. Закрытый современный жилой комплекс, в котором переплетены стили модерна и минимализма. Отличное предложение для сдачи в аренду. Особенность расположения ЖК является развитая инфраструктура района, включающая в себя- Курортный променад г. Сочи - Полтавская улица, набережная реки Псахе, оборудованный пляж микрорайона Мамайка, гастрономические ярмарки и сетевые магазины, торговые галереи, ТРЦ Моремолл, лучшие рестораны и прочие объекты необходимой инфраструктуры. Конкурентными преимуществами являются локация объекта, закрытая территория, всесезонный бассейн, зона тренажеров, полноценный бизнес-класс, малоэтажная застройка, дизайнерское озеленение, привезенное из Италии, личные террасы и идеальный подъезд. Рядом с объектом находятся: 1 детский сад, 8 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001023135181

👁 1 с 28.10.2022, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Наталья Сергеевна](#)

Телефон: [+79137273300](tel:+79137273300)

## Характеристики

|                       |                 |                  |             |
|-----------------------|-----------------|------------------|-------------|
| Тип дома              | монолитный      | Этаж             | 2           |
| Этажей всего          | 4               | Наличие телефона | да          |
| Студия                | да              | Наличие балкона  | да          |
| Санузел               | совмещенный с/у | Площадь жилая    | 18.00 кв. м |
| Высота потолков       | 3 м             | Апартаменты      | нет         |
| Наличие парковки      | да              | Вид из окон      | на улицу    |
| Наличие мусоропровода | нет             |                  |             |

