



Купить студию за 13 450 000 рублей на Вишневая улица, д.5А

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Вишневая улица, д.5А

13 450 000 Р

292 391Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6 из 11

Этаж

Продаём квартиру 46м2 с дизайнерским ремонтом. Квартира поделена на зоны- гостиная + просторная кухня, спальная зона отделена шторами и столбом, гардероб и санузел отдельные комнаты. Продаём вместе со всей техникой- холодильник новый, стоит фильтр для питьевой воды (Аквафор) , индукционная плита, вытяжка, духовой шкаф, посудомоечная машина Bosch, стиральная машина. WiFi и телевидение Билайн, работает отлично. Мебель тоже остаётся в квартире- двуспальная кровать с ортопедическим матрасом 180x200, два больших кресла, которые с легкостью трансформируются в односпальные кровати для гостей. Обеденный стол раскладывается на 8 человек, 4 мягких стула. В прихожей стоит вместительная обувница и вешалки для курток. Газовый котел установлен по всем стандартам, газовая книжка есть. В квартире есть классный балкон, где вечерами можно смотреть на закат и звезды. Вид на парк, море и горы. Благодаря тому, что окна выходят на парк, вечером очень тихо и нет лишнего освещения. На окнах есть решетки, блэкаут шторы + шторы из льна и бархата, которые делались дизайнерами на заказ. Также на балконе имеются установленные места для сушки вещей. В санузле есть душевая, раковина с туалетом, шкаф для хранения и электросушилка. Стиральная машинка нестандартная, работает отлично, вместительная, не шумная ...

 2 с 05.03.2023, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Курбаналиева Лариса Вячеславовна](#)

Телефон: [+79683002587](tel:+79683002587)



## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	11
Наличие телефона	да	Студия	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	42.00 кв. м	Апартаменты	нет
Наличие парковки	да	Наличие мусоропровода	нет

