

Купить квартиру за 12 600 000 рублей на Лермонтова улица, д.5А

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Лермонтова улица, д.5А

12 600 000 Р

350 000Р за м²



36.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

6 из 6

Этаж

1 комн. квартира по ул. Лермонтова. Общей площадью: 36.00 кв.м. Продам квартиру-студию с ремонтом в Центре Сочи на ул. Лермонтова, низ микрорайона Светлана, 36 м2, 6.6-эт. малоквартирного монолитного дома бизнес-класса с красивым видом на море и город. Вся сумма в договоре, документы готовы, прописка, регистрация сделки в Росреестре! В квартире сделан евроремонт с использованием качественных материалов, система отопления водяной тёплый пол, установлен ИГК, совмещённый с. у оборудован. Квартира полностью готова к проживанию- есть необходимая мебель и вся бытовая техника (холодильник No Frost, газовая плита с электродуховкой и вытяжкой, СВЧ-печь, посудомоечная и стиральная машины) , инверторная сплит-система, ТВ, Wi-Fi всё остаётся. В доме всего 19 квартир, тихий благоустроенный закрытый двор, в цоколе расположены парковочные места и кладовые помещения. Все коммуникации центральные, подключены включая газ, на всё - счётчики учета, коммунальные платежи минимальные. Удобное месторасположение, экологически чистая парковая зона, в шаговой доступности - море, городские пляжи, Приморская набережная, парк им. Фрунзе, Зимний и Летний театры, Дендрарий, Цирк, Курортный проспект. Отличный микрорайон с развитой инфраструктурой, всё рядом - школы, дет. сады, транспорт в любом направлении ...

0 с 25.03.2023, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Юрий Алексеевич](#)

Телефон: [+79683002512](tel:+79683002512)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	6
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Апартаменты	нет	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

