

Купить квартиру за 10 900 000 рублей на Пятигорская улица, д.92/3

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Пятигорская улица, д.92/3

10 900 000 Р

253 488Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

34.40 м<sup>2</sup>

Жилая

5 из 6

Этаж

2 комн. квартира по ул. Пятигорская. Общей площадью: 43.00 кв.м. . ВИДОВАЯ светлая просторная квартира, с панорамным видом на море, город, горы, снежные вершины которых видно даже летом, потрясающий вид на гору Ахун. 4 панорамных окна на две стороны плюс балкон , который можно переделать в лоджию . Ремонт. Мебель и техника остаётся. Свой газовый двухконтурный котёл , благодаря которому полная независимость от централизованного отопления и горячего водоснабжения, и низкая коммуналка . Дом на возвышении , никогда не затопит! Все рядом , минимаркет , пекарня , кофейня на выходе из дома, парковка спереди и за домом, проблем поставить машину нет. Рядом строится торговый центр. Вышку верхней станции дендрария видно из окна. До моря 20 минут пешком , причём до центральной набережной в районе цирка и летнего театра, до остановки автобуса 44к 100 метров , идёт 7 минут до Курортного проспекта. Рядом остановка автобуса 92, на котором до морпорта 10 мин , до жд вокзала 15 мин. Во дворе детская и спортивная площадка. Школы и детские садики в шаговой доступности. Все документы в порядке, без арестов и обременений, никто никогда не был прописан , проходит ипотека, квартира готова к быстрой продаже. Рядом с объектом находятся: 1 детский сад, 2 продуктовых магазина. Возможен обмен на вашу ...

👁 0 с 12.10.2023, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Наталья Сергеевна](#)

Телефон: [+79137273300](tel:+79137273300)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	6
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	34.40 кв. м
Апартаменты	нет	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

