

Купить студию за 8 000 000 рублей на Санаторная, 48

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Санаторная, 48

8 000 000 Р

363 636Р за м<sup>2</sup>



22.00 м<sup>2</sup>

Общая

22.00 м<sup>2</sup>

Жилая

2 из 12

Этаж

Продам мою студию в Сочи (центральный район, ул. Санаторная,48), 22кв.м.(16,3+5,7присоединенная лоджия), 2эт./12эт. нового элитного дома, закрытая, охраняемая территория ЖК из 5 домов, видеонаблюдение, подземный паркинг, наземная парковка, во дворе находится: детская площадка, УК, минимаркет, 2 кафе, парикмахерская. В квартире высота потолка 3,2м., панорамное окно с видом во двор и парк, пол везде - плитка, санузел и кух. панель в плитке,новая мебель : диван -кровать, кресло-кровать, встроенная кухонная стенка с вытяжкой, стол, стулья, 2шкафа в комнате; ещё 2 шкафа и вешалка,и большая антресоль на весь потолок в прихожей; туалетный стол-тумба с зеркалом и полочки в санузле; новая техника : 2-камерный холодильник, цифровой настенный телевизор, скоростной интернет, автономное отопление - индивидуальный газовый котел, газовая плита, 2 батареи под окном, кондиционер,электрич.водонагреватель(которым почти не пользовались,т.к.уже в новострое подключили газ), стиральная машина - автомат, душ с кирпичными стенками в плитке,радиаторная батарея-сушилка для белья в санузле,а за окном на улице сушилка на кронштейнах с колесиками и веревками . Квартира в новострое стояла долго без ремонта,в ней почти не жили и не сдавали. Дом граничит с национальным парком с субтропической зеленью и поющими ...

👁 21 с 17.04.2024, обновлен 04.05.2025

Продавец: [Вера](#)

Телефон: [+79787023596](tel:+79787023596)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	12
Состояние объекта	отличное	Студия	да
Обмен	нет	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Плита	газовая плита
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Высота потолков	3 м	Апартаменты	нет
Евро	нет	Отделка	с отделкой, мебелью и техникой
Наличие парковки	да	Покрытие пола	плитка
Вид из окон	во двор	Закрытая территория	да

