

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на Тимирязева улица, д.44

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Тимирязева улица, д.44

8 900 000 Р

191 398Р за м²



46.50 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

3 комн. квартира по ул. Тимирязева. Общей площадью: 46.50 кв.м. Микрорайон на ул. Тимирязева находится в Центральном районе города Сочи и не граничит с морем, а значит этот тихий и спокойный уголок, вдали от курортной суеты, идеально подходит для жизни семьи с детьми. Наличие трех общеобразовательных школ, двух поликлиник и четырех детских садов окончательно убеждает, что перед нами типичный спальный район для постоянного проживания. Центром притяжения жителей и транспортной развязкой здесь является ближайшая центральная улица Донская и далее Центр города Сочи и деловой центр курорта. Рядом с домом имеется всё необходимое-продуктовые магазины, аптеки, рыночек, всегда около дома есть парковочные места. На 4 этаж можно подняться как по лестнице, так и на лифте. Подъезд ухоженный, чистый, соседи доброжелательные, берегут свой дом и ухаживают за придомовой территорией. Окна квартиры выходят в тихий двор, вид из окна приятный и радует глаз. Компактная, идеально спланированная трехкомнатная квартира, с ремонтом в классическом стиле, мебелью и техникой состоит из- отдельной прихожей, детской комнаты, уютной спальни и кухни-гостиной, которая имеет две зоны (зона готовки и зона отдыха) . Санузел с ванной. Отопление и горячая вода от индивидуального газового котла, что позволяет значительно ...

👁 0 с 22.01.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Ирина Викторовна](#)

Телефон: [+79137177142](tel:+79137177142)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	6
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		

