

Купить квартиру за 23 700 000 рублей на д.1

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, д.1

23 700 000 Р

316 000Р за м²



75.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

3 комн. квартира по ул. Лесная (Блиново) . Общей площадью: 75.00 кв.м. Очень светлая и уютная квартира, полностью оснащена мебелью и техникой, всё остаётся. Много сценариев освещения. Прекрасная, эргономичная планировка- 3 изолированные спальни, кухня-гостиная, два санузла, гардеробная, кладовка, вместительная прихожая, два балкона и очень много мест хранения. Площадь 80 м2 с балконами, внутри 75 м2. Собственный котёл отопления, дорогой водяной тёплый пол по всей площади кроме спален (там радиаторы) и вся сантехника с коллекторной разводкой. Оплата за ЖКУ ниже чем в старых домах с центральным отоплением. Установлен фильтр питьевой воды. Никогда не сдавалась. Всё делалось с душой и хорошими вложениями. Из техники- телевизор, стиральная машина, посудомоечная, инверторный кондиционер, холодильник, духовка, СВЧ и т.д. Квартира угловая, окна спален выходят на деревья и зелень, другой вид - на море, Сириус и район Блиново. Установлены москитные сетки. Солнечная сторона, зимой особенно много света, а летом только после полудня солнце светит на сторону кухни и балкона, можно загорать! Парковка бесплатная и платная за шлагбаумом во дворе. Автобусная остановка в 100 метрах от дома. Отличный, спокойный район с развитой инфраструктурой- школа, детские сады, почта, банкоматы, супермаркеты ...

👁 0 с 22.01.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Руслан Викторович](#)

Телефон: [+79683002486](tel:+79683002486)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	50.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу и двор



