

Купить квартиру за 22 000 000 рублей на улица Орджоникидзе, 11/1

Краснодарский край, Сочи, улица Орджоникидзе, 11/1

22 000 000 Р

392 857Р за м²



56.00 м²

Общая

47.20 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 15

Этаж

Продается эксклюзивный гостиничный номер в 5-звездочном отеле категории `Family room`, расположенном на первой береговой линии в самом сердце города Сочи. Это уникальное предложение для тех, кто ищет выгодное вложение в элитную недвижимость с гарантированным доходом и без лишних усилий. Номер площадью 56 квадратных метров с шикарным видом на Черное море, что делает его особенно привлекательным для туристов и гостей отеля. Современный дизайн интерьера и высококачественная отделка от международного отеля гарантируют высокий стандарт проживания. Удобное расположение в центре города Сочи, рядом с крупнейшими курортами, пляжами, ресторанами, магазинами и развлекательными центрами. Номер входит в международную сеть отелей с безупречной репутацией, что обеспечивает его высокую востребованность среди гостей и максимальную заполняемость. Вы будете получать пассивный доход от 3 миллионов рублей в год благодаря управлению номером управляющей компанией с богатым опытом. Профессиональная аренда и высокий спрос на гостиничные номера в Сочи обеспечивают стабильный доход, с минимальными затратами на управление. Отличная ликвидность и возможности для продажи или дальнейшей аренды с гарантированным доходом, что дает инвестиционную надежность и перспективность проекта. Инфраструктура отеля: Спа-центр ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898521382](tel:+79898521382)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	15
Площадь жилая	47.20 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Апартаменты	да		

