

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Санаторная улица, 40/8

Краснодарский край, Сочи, Санаторная улица, 40/8

5 500 000 Р

127 907Р за м²



43.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

СРОЧНО! По цене ниже рынка! Срочная продажа, полностью законной недвижимостью! Продается квартира двухкомнатная, на 3 этаже 9-этажного дома. Общая площадь 43 кв.м. Квартира свободной планировки и тремя витражными окнами в пол, что позволяет распланировать в полноценную двух комнатную, так и большую однокомнатную, с просторной кухней и гостиной зоной. Дом давно сдан в 2013г и полностью заселен! Этот вариант является очень экономичным и идеальным выбором! С видом на Мамайский лесопарк, Бочаров ручей. Тихо, зелено, уютно. Дом расположен на возвышенности (метров 70 относительно уровня Чёрного моря), поэтому всегда чистый, свежий воздух. Влажность значительно ниже, чем на равнинной части Сочи. Летом в жару комфортно даже без кондиционера. Район считается элитным - недалеко санаторий МВД России Салют и резиденция президента России. Особая привлекательность этого объекта обусловлена непосредственной близостью моря, национального парка, рекреационных объектов и центра города. Дом выполнен по индивидуальному проекту в европейском стиле. Это оптимальный вариант для инвестиций в недвижимость, так как находится в развитом районе с хорошей инфраструктурой. Рядом с домом расположены несколько детских садов, поликлиника, пляжи и развлекательные центры. Также в шаговой доступности есть магазины, ...

👁 1 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79652445223](tel:+79652445223)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

