

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на улица Макаренко, 14

Краснодарский край, Сочи, улица Макаренко, 14

13 500 000 Р

364 865Р за м²



37.00 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Квартира в центральном районе города Сочи Макаренко (низ). Квартира находится в удобном спальном микрорайоне. Пятый этаж девятиэтажного дома с видом на горы. Жилая площадь 37кв.м. Общая площадь 26,4+10,6 жилая застекленная лоджия. Студия с кухней и комната спальня. Коммунальный платёж за 26,4кв.м! Индивидуальный газовый котёл. Дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов. Квартира в идеальном состоянии. Один собственник. Без обременения. Придомовая закрытая территория. Шлагбаум парковка, камеры видеонаблюдение, детская площадка, лифт, чистый подъезд, приятные соседи. Район с развитой инфраструктурой. Рядом находятся ТЦ Моремолл, гипермаркет Магнит, Пятёрочка, рынок, кинотеатр, Сбербанк, поликлиники, школы, детские сады. В двух минутах езды находятся транспортные развязки: Краснодарское кольцо и дублёр Курортного проспекта благодаря которым Вы можете оказаться в любой точке за 15 мин. Пешком до города, Мор порта или пляжа 20-30 мин.

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181140450](tel:+79181140450)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь жилая	24.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

