

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на переулок Рахманинова, 36/5

Краснодарский край, Сочи, переулок Рахманинова, 36/5

6 100 000 Р

305 000Р за м²



20.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается апартамент в доме бизнес класса. Общая площадь 20м2. Апартамент расположен на 1-ом этаже 5 этажного корпуса. Своя управляющая компания, которая самостоятельно будет заниматься заселением гостей и уборкой - идеальный вариант для пассивного заработка! В квартире сделан современный, качественный ремонт. Установлена качественная сантехника, мебель и техника. Всё, что Вы видите на фото остаётся новому владельцу. Счета на воду, свет, тепло разделены. Тепло и гор. вода от своей собственной котельной, коммунальные платежи низкие, земля в собственности. Дом сдан в эксплуатацию 2020 г. Коммуникации центральные. Огороженная территория с зоной барбекю, детской, спортивной зоной и видеонаблюдением. Море - 10 минут пешком до пляжа Альбатрос. Есть возможность ходить на пляж сан. Радуги с облагороженной аквазоной и баром - 5 мин пешком. Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, закрытый двор, ворота, охрана, видеонаблюдение, наземный паркинг, без лифта, , современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, кондиционер, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь, консьерж. Номер в базе: 11720203. Код пользователя: 166294. Район: Новый Сочи мкр..

👁 0 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180599160](tel:+79180599160)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

