

Купить квартиру за 18 500 000 рублей на ул Учительская, 22

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Учительская, 22

18 500 000 Р

355 769Р за м²



52.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в одном из самых живописных районов Сочи — микрорайоне Светлана. Общая площадь квартиры составляет 52 кв. м, из которых 35 кв. м — жилая площадь и 9 кв. м — кухня. Квартира расположена на 5 этаже 6-этажного панельного дома, построенного в 1973 году. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что делает квартиру светлой и уютной. В квартире сделан качественный ремонт: полностью заменены электрика и сантехника, установлена чугунная испанская ванна, на полу в комнатах ламинат 33-го класса. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Парковка около дома, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Близость к основным объектам инфраструктуры делает эту квартиру особенно привлекательной. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Рядом также находятся магазины, где можно приобрести все необходимые товары. В шаговой доступности парк им. Фрунзе, Дендрарий, Цирк, Зимний театр и центральная набережная. Предлагаемая квартира — отличный вариант для тех, кто хочет жить в комфортных условиях вблизи исторического центра города, но при этом наслаждаться тишиной и спокойствием. Сделка пройдет в присутствии юриста и сотрудника росреестра. Возможна ипотека. Все документы готовы к продаже ...

👁 0 с 20.04.2025, обновлен 20.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183829183](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



