

Купить квартиру за 16 000 000 рублей на ул Новоселов, 5

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Новоселов, 5

16 000 000 Р

340 426Р за м²



47.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Собственник! 2-х комнатная уютная квартира на удобном 3 этаже, в самом центре Сочи, в единственном ровном месте, в окружении зелени. Прекрасный вид из окна - хвойные деревья, магнолии. Напротив панорамного окна - только деревья, никаких домов и окон. Летом прохладно, зимой за счёт хорошего отопления и качественного толстого остекления - тепло, но в меру. Сделан ремонт. В подъезде ремонта нет, планируется капитальный в 2026г. Рядом 2 садика, 2 школы (1-7 мин.пешком), остановка - 1 мин. пешком. ТЦ МореМолл - 7 мин. пешком. Инфраструктура соответствующая центру города. Полная цена в договоре. Есть возможность (если успеете) переоформить ипотеку (10.4%) годовых, либо купить без обременений. Прозрачная и понятная история квартиры. В помощи риэлторов не нуждаюсь, показы только реальным покупателям. По тел. предпочтительно звонить: по будням с 18 до 20, в выходные с 9 до 21, либо пишите сообщения.

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180925359](tel:+79180925359)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

