

Купить квартиру за 14 500 000 рублей на Морской переулок, 1/15

Краснодарский край, Сочи, Морской переулок, 1/15

14 500 000 Р

322 222Р за м²



45.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Уникальное предложение на первой береговой линии в самом центре Сочи! Ваш пассивный доход на всю жизнь. Представляем вашему вниманию апартаменты площадью 45 м², расположенные в элитном комплексе прямо на побережье Чёрного моря. Первая береговая линия — это не только про потрясающие панорамные виды и морской воздух, но и про максимальную ликвидность и высокий уровень доходности. Объект сдается в аренду и уже приносит стабильный доход. Окупаемость — около 8 лет, после чего апартаменты становятся полноценным источником пассивного дохода. Благодаря круглогодичному туристическому потоку в Сочи, вы можете быть уверены в надежности и перспективности вложений. При этом вы всегда можете самостоятельно пользоваться апартаментами, ведь они находятся в самом центре Сочи — рядом вся инфраструктура, прогулочные зоны, рестораны, пляжи и атмосфера курортной жизни. Это по-настоящему уникальный объект — сочетание расположения, доходности и комфорта делает его редким и ценным предложением на рынке. Доход на всю жизнь и личное пространство у моря — всё в одном объекте. Апартамент полностью готов к сделке, звоните в любое удобное для Вас время. Один взрослый собственник.

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898012572](tel:+79898012572)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Апартаменты	да		

