

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на улица Лысая Гора, 27/19

Краснодарский край, Сочи, улица Лысая Гора, 27/19

7 500 000 Р

258 621Р за м²



29.00 м²

Общая

2 из 6

Этаж

Продажа квартиры от собственника в микрорайоне Светлана продаётся квартира (статус жилое помещение) оформление через МФЦ или через нотариуса - по вашему усмотрению. Без обременений. Евро-двушка с гостиной, объединенной с кухней, отдельной маленькой спальней (на одну двуспальную кровать). В квартире никто не прописан (ранее была прописана семья - уже 6 лет как выписаны). Санузел совмещённый. Квартира оснащена современной бытовой техникой: стиральная машина, кондиционер, холодильник. Мебель и техника остаются. Кухня остаётся. В гостиной раскладной диван. Выполнен ремонт (обои пастельного зеленого цвета - фото не передаёт). Отопление - тёплые полы. При желании можно подсоединить газ - труба у стены квартиры. Окна выходят во двор, где тупик и машины быстро не проезжают - поэтому в квартире тишина. В соседнем доме (100 метров) располагается минимаркет Артан. Парковка во дворе по бокам дороги или платная за шлагбаумом во дворе. До Курортного проспекта 1,5 км, это примерно 20 минут неспешной ходьбы. До моря - 2км. Рядом знаменитый парк Дендрарий, Цирк, Зимний и Летний театры. До ближайшей остановки автобусов 92 и 44 - 7 мин. пешком. До Курортного проспекта на автобусе 5-7мин. Внимание - на пути к остановке есть небольшая горка длиной 110м и высотой 22м. Прошу обратить внимание, что 70% жилья ...

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Елена Ивановна ФОМЕНКО](#)

Телефон: [+79652800139](tel:+79652800139)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	6		

