

Купить квартиру за 13 490 000 рублей на ул Санаторная, 63/1

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Санаторная, 63/1

13 490 000 Р

275 306Р за м²



49.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

15 из 17

Этаж

это тот самый случай, когда вам хочется иметь СВОЮ квартиру в Сочи для приехать когда хочу и при этом ещё и немножечко на ней зарабатывать [потому что она годится не только для долгой аренды, но и для посуточной] ну или просто жить в ней долго и счастливо со своей семьёй [потому, что в квартире выделены две небольшие, но отдельные спальни + просторная кухня-гостиная с выходом на открытый балкон] и - да, вида на море нет, но это всё таки не совсем минус, потому что посмотреть в окно есть куда, а стОит квартира процентов на двадцать дешевле, чем такие же, но с морским видом, и это - точно плюс! - качественный базовый ремонт, требующий лишь небольшого тюнинга - дом бизнес класса [консьерж, три лифта, общественное пространство для жильцов дома на крыше с бассейном и джакузи] - просторная придомовая территория с возможностью парковки ВСЕГДА - хорошо и быстро сдается в аренду как долгосрочно, так и посуточно - автобусная остановка в двухстах метрах от дома (маршруты #23 и #6)

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885575828](tel:+79885575828)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	15	Этажей всего	17
Площадь кухни	18.00 кв. м		



